香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責, 對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公佈全部或任 何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Harmony Asset Limited 亨亞有限公司*

(於開曼群島註冊成立之有限公司) (香港聯交所股份代號:428) (多倫多交易所股份代號:HAR)

截至二零零九年九月三十日止九個月之 第三季度業績公告

本公告乃Harmony Asset Limited 亨亞有限公司(「本公司」)發表以符合加拿大證券法及多倫多證券交易所之規定。

截至二零零九年九月三十日止九個月之財務數據乃以本公司及其附屬公司(「本集團」)內部記錄及管理賬目為基礎。該等財務數據及報表並無經過本公司核數師審核、審閱或另行核實有關資料之準確性及完整性。

本公司股東及有興趣投資者在買賣本公司股份時務須謹慎行事,如在投資狀況 上有任何疑問,應咨詢彼等之專業顧問。

財務摘要

本集團於截至二零零九年九月三十日止九個月的財務摘要概述如下:

- 於截至二零零九年九月三十日止九個月內,本集團之營業額、其他收入及 其他收益及虧損彙集計算後錄得收益107,309,912港元,而去年同期則為虧 損5,884,769港元,增加1,924%。
- 於截至二零零九年九月三十日止九個月內,權益持有人應佔溢利淨額為77,512,813港元,而去年同期則為虧損19,248,371港元,增加503%。
- 本集團截至二零零九年九月三十日止九個月的每股基本盈利為198.69港仙, 而去年同期則為每股虧損49.35港仙,增加503%。

本公司董事會(「董事會」) 欣然宣佈本集團截至二零零九年九月三十日止九個月之未經審核簡明綜合業績, 連同二零零八年同期之比較數字如下:

未經審核簡明綜合資產負債表

於二零零九年九月三十日及二零零八年十二月三十一日

#流動資産 物業、廠房及設備 可供出售的金融資産 物業、廠房及設備 可供出售的金融資産 (經審核) 著元 第5,542,352 (総第核) 第元 第5,542,352 (総第核) 第元 第5,542,352 (総第核) 第元 第5,542,352 (総第核) 第2,0077,507 (85,542,352 (68,058,932 (7,152,038 (20,077,507 (85,770,702 (88,273,325 (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273,28) (88,273		於二零零九年	於二零零八年
非流動資產港元港元港元物業・廠房及設備 可供出售的金融資產 貸款和應收款項76,312 78,542,352 68,058,932 7,152,038 85,770,702136,886 20,077,507施收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 銀行結餘及現金33,463,389 86,647,344 72,896,629 80,235,563 200,346,29619,383,342 72,896,629 80,235,563流動負債 應付賬項及應計費用 應付稅項8,092,415 17,738,959 2,825,9201,786,655 2,825,920流動資產淨值174,514,922 260,285,62497,920,181 186,193,506非流動負債 經資產減流動負債 養產淨值260,285,624 257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149		九月三十日	十二月三十一日
非流動資產 76,312 136,886 可供出售的金融資産 貸款和應收款項 78,542,352 68,058,932 複款和應收款項 7,152,038 20,077,507 85,770,702 88,273,325 流動資產 應收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 33,463,389 19,383,342 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 86,647,344 72,896,629 銀行結餘及現金 10,252,785 流動負債 8,092,415 1,786,655 應付稅項 17,738,959 2,825,920 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 174,514,922 97,920,181 總資產減流動負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 39,058,615 39,002,615 儲備 218,381,411 144,539,149			
物業、廠房及設備 可供出售的金融資產 貸款和應收款項 76,312 78,542,352 78,542,352 68,058,932 68,058,932 7,152,038 20,077,507 136,886 68,058,932 20,077,507 施數資產 應收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 銀行結餘及現金 33,463,389 86,647,344 72,896,629 80,235,563 10,252,785 19,383,342 72,896,629 80,235,563 10,252,785 流動負債 應付賬項及應計費用 應付稅項 8,092,415 17,738,959 2,825,920 1,786,655 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 174,514,922 97,920,181 97,920,181 總資產減流動負債 遞延稅項負債 260,285,624 186,193,506 186,193,506 非流動負債 遞延稅項負債 2,845,598 2,651,742 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 183,541,764 資本及儲備 股本 儲備 39,058,615 218,381,411 39,002,615 144,539,149	北次到次文	港兀	港兀
可供出售的金融資產 貸款和應收款項 7,152,038 20,077,507 85,770,702 88,273,325 流動資產 應收賬項及預付款項 33,463,389 19,383,342 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 86,647,344 72,896,629 銀行結餘及現金 80,235,563 10,252,785 200,346,296 102,532,756 流動負債 8,092,415 1,786,655 應付稅項 17,738,959 2,825,920 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 260,285,624 186,193,506 非流動負債 遞延稅項負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 儲備 39,058,615 39,002,615 儲備 39,058,615 39,002,615 儲備 39,058,615 39,002,615 高9,002,615		76 312	126 996
貸款和應收款項7,152,038 85,770,70220,077,507總方70,70288,273,325流動資產 應收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 銀行結餘及現金33,463,389 86,647,344 90,252,78519,383,342 72,896,629 80,235,56310,252,785流動負債 應付稅項8,092,415 17,738,9591,786,655 2,825,920流動資產淨值174,514,922 260,285,62497,920,181總資產減流動負債 遞延稅項負債260,285,624 257,440,026186,193,506非流動負債 遞延稅項負債 資產淨值257,440,026 257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 份本 份本 (高備 (14,539,149)39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149	7,	,	
大学学院 174,514,922 186,193,506 19383,345 19383,355 19383,355 19383,355 19383,355 19383,355 19383,355 193			
流動資産 應收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資産 銀行結餘及現金	京 00.7m /心 1人 00.75		
應收賬項及預付款項 按公平價值於損益賬列賬之金融資產 銀行結餘及現金 86,647,344 72,896,629 銀行結餘及現金 200,346,296 102,532,756 流動負債 應付賬項及應計費用 8,092,415 1,786,655 應付税項 17,738,959 2,825,920 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 260,285,624 186,193,506 非流動負債 遞延税項負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 39,058,615 39,002,615 儲備 218,381,411 144,539,149		85,770,702	88,273,325
接公平價值於損益賬列賬之金融資產 銀行結餘及現金 80,235,563 10,252,785 200,346,296 102,532,756 流動負債 應付賬項及應計費用 8,092,415 1,786,655 應付税項 17,738,959 2,825,920 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 174,514,922 97,920,181 總資產減流動負債 260,285,624 186,193,506 非流動負債 遞延稅項負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 39,058,615 39,002,615 儲備 218,381,411 144,539,149		33 463 380	10 282 242
銀行結餘及現金 200,346,296 102,532,756 流動負債 應付賬項及應計費用 8,092,415 1,786,655 應付稅項 17,738,959 2,825,920 25,831,374 4,612,575 流動資產淨值 174,514,922 97,920,181 總資產減流動負債 260,285,624 186,193,506 非流動負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 39,058,615 39,002,615 儲備 218,381,411 144,539,149			
流動負債 應付賬項及應計費用 應付稅項8,092,415 17,738,9591,786,655 2,825,920流動資產淨值174,514,92297,920,181總資產減流動負債 遞延稅項負債260,285,624186,193,506非流動負債 遞延稅項負債2,845,5982,651,742資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149			· · ·
流動負債 應付賬項及應計費用8,092,415 17,738,9591,786,655 2,825,920建立,831,3744,612,575流動資產淨值174,514,92297,920,181總資產減流動負債260,285,624186,193,506非流動負債 遞延税項負債2,845,5982,651,742資產淨值257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149	WITH MIDE DE LE		
應付賬項及應計費用 8,092,415 1,786,655		200,346,296	102,532,756
應付税項		0.002.415	1 707 755
定期資產淨值25,831,3744,612,575總資產減流動負債260,285,624186,193,506非流動負債2,845,5982,651,742資產淨值257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149			
流動資產淨值 174,514,922 97,920,181 總資產減流動負債 260,285,624 186,193,506 非流動負債 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 39,058,615 39,002,615 储備 218,381,411 144,539,149	應的稅填	17,738,959	2,825,920
總資產減流動負債 非流動負債 遞延税項負債 260,285,624 186,193,506 2,845,598 2,651,742 資產淨值 257,440,026 183,541,764 資本及儲備 股本 儲備 39,058,615 39,002,615		25,831,374	4,612,575
非流動負債2,845,5982,651,742資產淨值257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149	流動資產淨值	174,514,922	97,920,181
遞延税項負債2,845,5982,651,742資產淨值257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149	總資產減流動負債	260,285,624	186,193,506
資產淨值257,440,026183,541,764資本及儲備 股本 儲備39,058,615 218,381,41139,002,615 144,539,149		2 945 509	2 651 742
資本及儲備39,058,61539,002,615儲備218,381,411144,539,149	<u> </u>	2,045,590	
股本39,058,61539,002,615儲備218,381,411144,539,149	資產淨值	257,440,026	183,541,764
儲備 218,381,411 144,539,149			
257,440,026 183,541,764	儲備	218,381,411	144,539,149
		257,440,026	183,541,764

於編製截至二零零九年九月三十日止九個月之財務報表時所採用的會計政策與編製本集團截至二零零八年十二月三十一日止年度之全年綜合財務報表時所採用者互相一致。

截至二零零九年九月三十日止九個月之財務報表乃未經審核,而且以本集團內部 記錄及管理賬目為基礎。

未經審核簡明綜合損益表

截至二零零九年九月三十日止三個月及九個月

	截至九月三十日止三個月		截至九月三十日止九個月	
	二零零九年	二零零八年	二零零九年	二零零八年
	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)	(未經審核)
	港元	港元	港元	港元
營業額	812,693	1,966,340	5,562,492	9,678,077
其他收入	2,999,333	78,415	3,132,452	531,070
其他收益(虧損)	(14,554,878)	(35,824,529)	98,614,968	(16,093,916)
	(10,742,852)	(33,779,774)	107,309,912	(5,884,769)
經營開支				
僱員福利開支	(557,502)	(948,982)	(1,874,460)	(4,765,838)
物業、廠房及設備折舊	(7,016)	(32,602)	(60,574)	(94,918)
其他經營開支	(5,580,697)	(2,900,605)	(12,755,170)	(9,608,096)
經營溢利(虧損)	(16,888,067)	(37,661,963)	92,619,708	(20,353,621)
財務費用				(96)
扣除所得税前溢利(虧損)	(16,888,067)	(37,661,963)	92,619,708	(20,353,717)
所得税(開支)抵免	1,071,076	3,417,972	(15,106,895)	1,105,346
本公司權益持有人應佔				
期間溢利(虧損)	(15,816,991)	(34,243,991)	77,512,813	(19,248,371)
	港仙	港仙	港仙	港仙
每股盈利(虧損)				
基本1	(40.52)	(87.80)	198.69	(49.35)
攤薄 ²	不適用	不適用	198.52	不適用3

- ¹ 每股基本盈利(虧損)之計算方法為,有關期間之本公司權益持有人應佔溢利(虧損),除以 有關期間之已發行普通股加權平均數。
- 空 每股攤薄盈利之計算方法以有關期間之本公司權益持有人應佔溢利及有關期間之已發行普通股加權平均數為基準,並已就根據本公司購股權計劃所授出之相關潛在攤薄普通股數目作調整。
- 截至二零零八年九月三十日止九個月的每股攤薄盈利金額未披露,原因是假設轉換發行在外的購股權產生了反攤薄效應。

整體表現

截至二零零九年九月三十日止九個月,本集團收取之利息收入合共為926,492港元,而去年同期則為3,372,761港元,減少73%。上市及非上市證券所產生的股息收入為4,636,000港元,而去年同期則為6,305,316港元,減少26%。本期間之營業額(或利息及股息收入)為5,562,492港元,而去年同期則為9,678,077港元,減少43%。出售上市證券之已實現淨收益為105,418,596港元,而去年同期則為6,006,606港元,增加1,655%。上市證券之公平價值變動收益為19,782,881港元,去年同期則為虧損22,076,038港元,增加190%。於截至二零零九年九月三十日止九個月內,本集團之營業額、其他收入及其他收益及虧損彙集計算後錄得收益107,309,912港元,而去年同期則為虧損5,884,769港元,增加1,924%。

截至二零零九年九月三十日止九個月,本集團之扣除所得税前溢利為92,619,708港元,去年同期則為虧損20,353,717港元,增加555%。本公司權益持有人應佔溢利為77,512.813港元,而去年同期則為虧損19,248,371港元,增加503%。

謹慎性陳述

務請本公司股東及有興趣投資者垂注,本公告所載數字未經審核。因此,本公告 所載數字不可當作本集團截至二零零九年九月三十日止期間之財務業績及於二零 零九年九月三十日之財務狀況之任何保證。 本公司股東及有興趣投資者在買賣本公司股份時務須謹慎行事,如在投資狀況上有任何疑問,建議咨詢彼等之專業顧問。

承董事會命 *主席* 利芳烈

香港,二零零九年十一月十三日

於本公佈日期,董事會包括四名執行董事,包括:利芳烈先生、周博裕博士、林 兆榮博士太平紳士及陳信泉先生;及三名獨立非執行董事,包括:湯金榮先生、 黃潤權博士及何文楷先生。